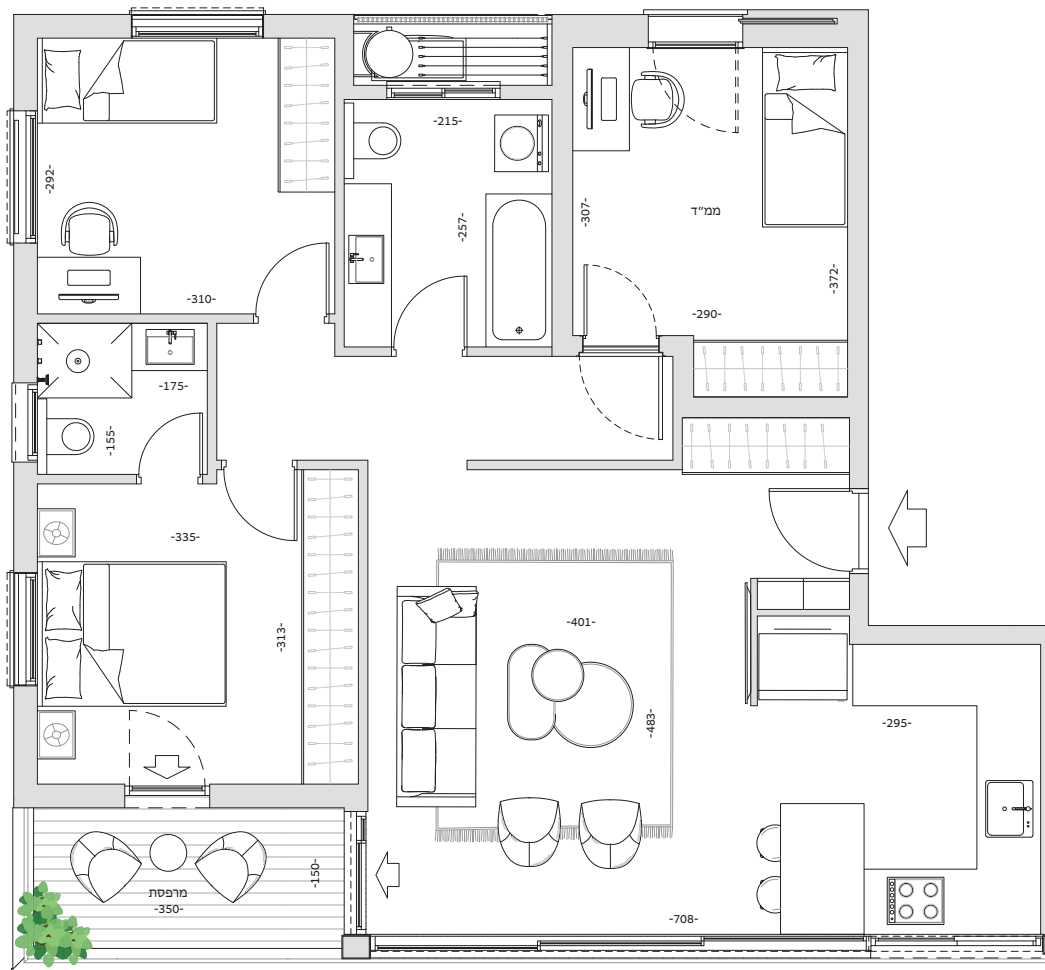
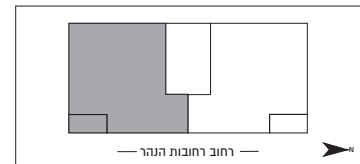


דגם A1

קומות 1, 5

מס' דירה	1,9
שטח הדירה	90.3 מ"ר
שטח המרפסת	5.5 מ"ר
מספר חדרים	4 חדרים
כיווני אוויר	מזרח דרום מערב



בתוכנית ממומנות מידות מרביות לפני חיפוי. תוכנית זו נועדה להמחשה בלבד. את היזום יחייבו אך ורק המפרט והתוכנית הסופיות שייחתמו על ידי היזום ועל ידי הקונה וצורפו לחוזה המכר. תוכנית זו איננה סופית וכפופה לכל שינוי שאישור ע"י היזום/או רשויות התכנון המוסמכות. האביזרים ומשטחי העבודה המסומנים הינם להמחשה בלבד. שטח נטו של הדירה - שטח הדירה הכולל את שטחי הקירות לפי הוראות חוק המכר (דירות), שטח הדירה נטו אינו כולל בתוכו תוספות יחסיות בגין שטחים משותפים בבניין וכן אינו כולל בתוכו שטחי מרפסות, גגות, חצרות, גינות, מרתפים, מחסנים ותחנות. *מודגש כי ייתכנו שינויים בתוכנית זו, בין ביזמת היזום ובין על פי דרישת הרשויות. אין בתוכנית זו לחייב את היזום בדרך כלשהי, ורק הטקסט מכר (על נספחיו, לרבות התוכנית שיצורפו לו בהתאם להוראותיו) חתום על ידי הרוכש היזום - יחייב את היזום.